



Penang  
Green  
Council



PENANG  
**2030**

# RANGKA KERJA TENAGA PULAU PINANG

(Penang Energy Framework - PEF)



+604 250 3321



[www.pgc.com.my](http://www.pgc.com.my)



[info@pgc.com.my](mailto:info@pgc.com.my)

# Isi Kandungan

---

<u>Perutusan YB Zairil Khir Johari</u>	2
<u>Pengenalan</u>	3
<u>Jawatankuasa PEF</u> <i>(Penang Energy Framework)</i>	5
<u>Sasaran</u>	7
<u>Pelan Tindakan</u>	11
<u>Lampiran</u>	16

## Perutusan

Kerajaan Persekutuan telah menyasarkan penggunaan Tenaga Boleh Baharu (TBB) sebanyak 40% pada tahun 2035 dan 70% menjelang tahun 2050 melalui Dasar Tenaga Negara. Pelan Hala Tuju Peralihan Tenaga Negara (NETR) juga telah diluncurkan bagi mengemudi peralihan sektor tenaga ke arah mencapai sasaran pelepasan sifar gas rumah hijau seawal-awalnya pada tahun 2050. Selain itu, Pihak Berkuasa Pembangunan Tenaga Lestari (SEDA) Malaysia juga telah memperkenalkan program-program mempromosikan peralihan ke arah TBB di Malaysia, termasuk *Net Energy Metering* (NEM) dan *Feed-In-Tariff* (FiT).

Dari segi kecekapan tenaga (KT), Pelan Tindakan Kecekapan Tenaga Negara (NEEAP) (2016-2025) menyasarkan pengurangan permintaan tenaga elektrik sebanyak 8% pada tahun.

Bagi menyeru hasrat Kerajaan Persekutuan; Pulau Pinang, sebagai sebuah negeri yang mencerminkan akauntabiliti dan komitmen, telah melancarkan Rangka Kerja Tenaga bagi Pulau Pinang (*Penang Energy Framework* - PEF) pada 16 November 2024 di Persidangan & Pameran Hijau Antarabangsa Pulau Pinang. Inisiatif ini adalah salah satu perkara penting untuk melangkah ke hadapan dalam perjalanan kolektif untuk mengubah Pulau Pinang menjadi lebih hijau dan mampan.

Rangka Kerja ini adalah hasil daripada Jawatankuasa Pasukan Petugas Tenaga Boleh Baharu (TBB) dan Kecekapan Tenaga (KT) Pulau Pinang yang ditubuhkan pada 2020, terdiri daripada pegawai awam dan swasta yang mewakili pelbagai agensi teknikal termasuk badan profesional serta industri. Ini bagi memastikan sasaran dan pelan tindakan yang dirumuskan adalah praktikal bagi semua pihak berkepentingan.

Selama dua tahun berturut-turut, kami telah menganjurkan Kursus Pengurusan Tenaga untuk bangunan awam, kerjasama Penang Green Council dan Jabatan Kerja Raya. Kursus ini bertujuan untuk melengkapkan peserta dengan kemahiran penting untuk pengurusan tenaga yang cekap dan sistematik.

Rangka Kerja Tenaga Pulau Pinang (PEF), yang menggariskan pelan tindakan dan sasaran yang jelas yang akan membimbing kita dalam hal peralihan tenaga.



**YB ZAIRIL KHIR JOHARI**

Pengerusi Jawatankuasa  
Infrastruktur, Pengangkutan dan Digital  
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri Pulau Pinang

Menjelang 2030, kami menyasarkan untuk menjana 10% tenaga kami daripada Tenaga Boleh Baharu. Selain itu, kami juga komited untuk mengurangkan intensity tenaga sebanyak 25%, bermula dengan bangunan kerajaan sebagai sebahagian daripada fasa pertama usaha ini.

Kami percaya bahawa Kerajaan Negeri harus memimpin melalui teladan, oleh itu kami telah mewajibkan bahawa menjelang 2025, semua bangunan awam BAHARU mesti menjana sekurang-kurangnya 5% daripada jumlah tenaga mereka daripada sumber boleh diperbaharui, dengan bangunan awam sedia ada digalakkan untuk melakukan perkara yang sama.

Kecekapan tenaga adalah sama pentingnya. Semua bangunan bukan kediaman, sama ada awam dan swasta, digalakkan untuk melaporkan nilai BEI (*Building Energy Intensity*) secara sukarela melalui dalam talian. Serentak dengan itu, kami juga akan melancarkan Skim Penarafan Tenaga Bangunan Pulau Pinang, yang akan membantu Kerajaan Negeri menilai dan menambah baik tenaga prestasi bangunan kami.

Rangka kerja ini adalah bukti komitmen kami untuk membina masa depan yang mampan untuk Pulau Pinang. Ia bukan sekadar satu set sasaran, tetapi seruan untuk bertindak untuk kita semua.

Bersama-sama, kita boleh menjadikan Pulau Pinang sebagai contoh pembangunan hijau di Malaysia melalui *Penang Energy Framework*.

# Pengenalan

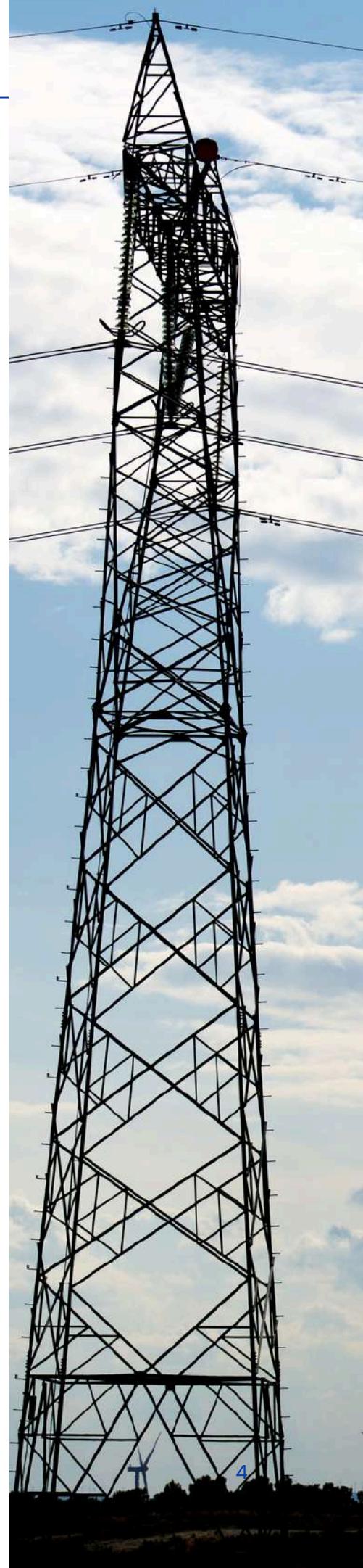
## Pengenalan

Pada tahun 2019, Kerajaan Persekutuan menyasarkan penggunaan sebanyak 20% Tenaga Boleh Baharu (TBB) menjelang tahun 2025 dengan matlamat untuk mengurangkan pelepasan karbon dan menggalakkan pembangunan lestari; dan baru-baru ini sasaran tersebut telah ditingkatkan kepada 40% pada tahun 2035 dan kepada 70% menjelang tahun 2050 melalui Dasar Tenaga Negara.

Pelan Hala Tuju Peralihan Tenaga Negara (NETR) juga telah diluncurkan baru-baru ini bagi mengemudi peralihan sektor tenaga ke arah mencapai sasaran pelepasan sifar gas rumah hijau seawal-awalnya pada tahun 2050. Selain itu, Sustainable Energy Development Authority Malaysia (SEDA) juga telah memperkenalkan program-program peralihan ke arah TBB, termasuk Net Energy Metering (NEM) dan Feed-In-Tariff (FiT).

Justeru, bagi menyokong usaha yang dilaksanakan oleh Kerajaan Persekutuan, Kerajaan Negeri Pulau Pinang telah menubuhkan Jawatankuasa Penang Energy Framework (PEF) pada tahun 2020. Jawatankuasa ini telah menggariskan Sasaran dan Pelan Tindakan TBB dan KT (kini Rangka Kerja Tenaga Pulau Pinang / Penang Energy Framework-PEF) untuk dicapai bagi peralihan ke arah pembangunan berdasarkan TBB dan KT di Pulau Pinang selaras dengan Aspirasi Negara Rendah Karbon 2040.

**Penang Green Council (PGC)** dilantik sebagai Agensi Pelaksana yang bertanggungjawab untuk menyelaras pelaksanaannya serta memantau dan melaporkan pencapaian kepada Jawatankuasa Penang Energy Framework (PEF).



# Jawatankuasa PEF

*(Penang Energy Framework)*

## Jawatankuasa PEF

(Penang Energy Framework)

Pengerusi:



MMK Infrastruktur, Pengangkutan dan Digital

Sekretariat:



Ahli-ahli Jawatankuasa:



Bahagian Perancang Ekonomi Negeri (BPEN)  
Bahagian Kerajaan Tempatan (KT)



# Sasaran

# Sasaran

BIL.	PERKARA
1	Sasaran tenaga boleh baharu sebanyak <b>10% menjelang 2030</b> di Pulau Pinang.
2	Pengurangan intensiti tenaga (elektrik) sebanyak <b>25% menjelang 2030, dimulakan dengan bangunan-bangunan milik Kerajaan Negeri dan Pihak Berkuasa Tempatan.</b>
3	<p>Semua bangunan milik kerajaan perlu dinilai <b>kesesuaiannya untuk Tenaga Boleh Baharu (TBB) dan Kecekapan Tenaga (KT)</b> menjelang tahun 2025 dan mengambil langkah untuk meningkatkan TBB atau KT jika dianggap sesuai iaitu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>i. Semua bangunan milik kerajaan <b>*BAHARU</b> yang layak perlu memperoleh sekurang-kurangnya 5% daripada jumlah tenaga yang dihasilkan dari TBB menjelang tahun 2025; dan</li> <li>ii. Semua bangunan milik kerajaan yang <b>SEDIA ADA</b> harus berusaha mendapatkan 5% daripada jumlah tenaga yang dihasilkan dari TBB menjelang tahun 2025.</li> </ul> <p><i>*Memenuhi kriteria SEDA untuk pemasangan solar di atas bumbung.</i></p> <p><i>*Bangunan BAHARU: Bangunan yang baharu di peringkat pelan lakaran oleh Arkitek/Principal Submitting Person (PSP) sebelum mendapatkan kelulusan Pihak Berkuasa Tempatan.</i></p>

Semua bangunan stand-alone komersial dan perindustrian **BAHARU** perlu memperoleh sebahagian tenaga yang dihasilkan dari TBB menjelang tahun 2025 berdasarkan kepada kategori tarif komersial dan industri Tenaga Nasional Berhad (TNB) seperti berikut:

- i. Kumpulan 1 (pengguna voltan rendah) – Penjanaan TBB sekurang-kurangnya 25% dari penggunaan atau 75% pemasangan solar atas bumbung;
  - ii. Kumpulan 2 (pengguna voltan sederhana) – Penjanaan TBB sekurang-kurangnya 5% dari penggunaan atau 75% pemasangan solar atas bumbung; dan
  - iii. Kumpulan 3 (pengguna voltan tinggi) – Penjanaan TBB sekurang-kurangnya 2% dari penggunaan atau 75% pemasangan solar atas bumbung.
- 4 Semua bangunan komersial **BAHARU** dengan ruang berhawa dingin melebihi 4,000m<sup>2</sup> perlu memperolehi sekurang-kurangnya 2% jumlah tenaga yang dijana daripada TBB menjelang tahun 2025.

Digalakkan bangunan yang sedia ada untuk memasang TBB melalui kempen pembaharuan / pelesenan / kelulusan pengubahsuaian / kempen kesedaran dan lain-lain.

*Kategori-kategori Bil 4 (i, ii & iii) haruslah mengikut garis panduan Suruhanjaya Tenaga seperti berikut:*

- i. *Kategori Pengguna Voltan Rendah: 60% rating fius atau 60% rating Current Transformer (CT) atau keluasan bumbung (yang mana lebih rendah); dan*
- ii. *Kategori Pengguna Voltan Sederhana dan Tinggi: 85% daripada Kehendak Maksima (MD) atau keluasan bumbung yang tersedia (yang mana lebih rendah).*

Menjelang tahun 2025, semua bangunan **BAHARU** perlu mencapai Intensiti Tenaga Bangunan (**BEI**) (kWj/m<sup>2</sup>/tahun) mandatori mengikut kriteria seperti berikut:

- i. Bangunan pejabat – BEI 150;
- ii. Premis perniagaan – BEI 240;
- iii. Hotel – BEI 200 (1-3 bintang) dan BEI 290 (4-5 bintang); dan
- iv. Hospital – BEI 200 (hospital dengan perkhidmatan klinikal terhad) dan BEI 290 (hospital yang menyediakan perkhidmatan klinikal utama).

5

Menjelang 2030, sasaran untuk bangunan **BAHARU** dalam kriteria yang relevan mestilah 75% daripada sasaran 2025 yang disenaraikan di atas.

*BEI adalah satu kaedah penanda aras dalam memantau prestasi tenaga bangunan dengan merujuk intensiti tenaga yang digunakan bagi setiap m<sup>2</sup> luas. Ianya boleh dikira dengan mengambil nisbah antara penggunaan tenaga tahunan bangunan (kWj/tahun) dan luas lantai bersih bangunan atau Nett Floor Area (NFA).*

*Kriteria BEI di atas dirujuk kepada Malaysian Green Building Index (GBI).*

6

**Semua bangunan bukan kediaman** (milik kerajaan dan swasta) perlu **melaporkan** nilai **BEI setiap tahun** – pengemukaan secara sukarela dari tahun 2025 dan pengemukaan mandatori (atas talian) dari tahun 2026.

7

**Pengemaskinian Uniform Building by Law UBBL 38 (A)** untuk memastikan syarat MS1525 sesuai bagi **SEMUA** bangunan baharu termasuk bangunan kediaman.

8

Melancarkan **Penang Building Energy Rating Scheme** (Skim Penarafan Tenaga Bangunan Pulau Pinang).

# Pelan Tindakan

(2025 - 2030)

# Pelan Tindakan

## A. Pembangunan Kapasiti

BIL.	PERKARA
1	<p>Kerajaan negeri dan Pihak Berkuasa Tempatan (PBT) perlu komited untuk menghantar kakitangan mengikuti program-program latihan yang berkaitan dengan Sistem Pengurusan Tenaga.</p> <p>*Perbadanan Pembangunan Pulau Pinang (PDC) bersedia untuk turut serta di dalam program-program kesedaran dan pendidikan berkenaan serta sesi libat urus dengan pemegang taruh (stakeholders).</p>
2	<p>Menjalankan projek perintis untuk menambah kapasiti dan pemahaman kakitangan dan pegawai mengenai pengurusan tenaga.</p> <p>*PDC bersedia untuk menjadi salah satu daripada agensi yang dirujuk oleh PBT di dalam pemprosesan pelan cadangan pemasangan teknologi hijau dan tenaga boleh baharu oleh pemaju atau pemilik bangunan. PDC telah pun mewujudkan satu bahagian baharu di PDC iaitu Bahagian Pembangunan Kelestarian untuk menerajui inisiatif kelestarian di PDC dan anak-anak syarikat di bawah Kumpulan PDC.</p>
3	<p>Menggunakan garis panduan rancangan pengurangan tenaga Jabatan Kerja Raya (JKR) Malaysia sebagai contoh untuk melatih semua pengurus bangunan.</p>

## B. Kesedaran dan Pendidikan

BIL.	PERKARA
1	Menjalankan program-program kesedaran dan pendidikan berkenaan secara kerjasama di antara PGC bersama sektor bukan kerajaan dan badan profesional seperti Pertubuhan Arkitek Malaysia (PAM), Institution of Engineers Malaysia (IEM), dan Malaysian Institute of Planners (MIP), pengusaha perusahaan kecil dan sederhana (PKS), syarikat perkhidmatan berasaskan tenaga, pengeluar sel fotovoltaik (PV) solar dan pihak Universiti untuk menjalankan jangkuan terhadap sasaran, program pendidikan dan lain-lain.
2	Kerajaan negeri perlu bekerjasama dengan <b>institusi pendidikan (contoh: Centre For Education &amp; Training In Renewable Energy, Energy Efficiency &amp; Green Technology (CETREE))</b> atau badan profesional untuk meningkatkan kapasiti dan kompetensi kakitangan jabatan bangunan dan kejuruteraan.

## C. Insentif dan Pensijilan

BIL.	PERKARA
1	Kerajaan Negeri / PBT menawarkan <b>insentif, rebat atau kelulusan secara 'fast track'</b> untuk bangunan berkonseptan hijau.
2	Menetapkan piawaian bangunan hijau sebagai salah satu kriteria penilaian dalam menentukan penggunaan tanah PBT bagi projek pembangunan baharu.
3	Menggalakkan pihak pemilik / pengurus bangunan untuk menggunakan piawaian sedia ada seperti MS dan ISO melalui penganjuran pelbagai aktiviti dan program pengurusan tenaga.
4	Menyediakan Skala Penilaian Tenaga bagi Bangunan dan memberikan insentif berkaitan (anugerah atau diskaun untuk penilaian dan lain-lain) kepada pihak yang mematuhi syarat-syarat yang telah ditetapkan.
5	Mewajibkan semua pejabat milik kerajaan untuk mendaftar sebagai Penang Green Office dan menggalakkan badan bukan kerajaan untuk mendaftar sebagai Penang Green Office dan Penang Green Industry.
6	Mempromosikan Sistem Pengurusan Tenaga melalui program-program anjuran Kerajaan Negeri.

## D. Pengumpulan Data dan Penguatkuasaan

BIL.	PERKARA
1	Pemantauan secara konsisten dan pengumpulan data serta laporan perlu dihantar kepada Agensi Pelaksana secara bulanan.
2	Pembangunan satu portal pemantauan di bawah seliaan Agensi Pelaksana. Portal ini adalah untuk pemantauan dan pengumpulan data penggunaan tenaga.
3	Pemasangan <i>smart meter</i> TNB di semua bangunan awam dan bangunan baharu.

# Lampiran

## Rangka Kerja Tenaga Pulau Pinang (Sasaran)

Pelan Hala Tuju Peralihan Tenaga Negara (NETR) dilancarkan untuk mengarahkan sektor tenaga ke arah pelepasan sifar gas rumah hijau menjelang 2050. Untuk menyokong usaha ini, Kerajaan Negeri Pulau Pinang menubuhkan Jawatankuasa Penang Energy Framework (PEF) dan menggubal sasaran serta pelan tindakan Tenaga Boleh Baharu (TBB) dan Kecekapan Tenaga (KT) bagi mempercepatkan pembangunan berasaskan TBB dan KT di negeri ini.

### Sasaran TBB

**10%**

tenaga menjelang 2030

### Pengurangan Intensiti Tenaga (Elektrik)

**25%**

menjelang 2030

### Penilaian dan Langkah TBB & KT di Bangunan Milik Kerajaan Menjelang 2025

Semua bangunan milik kerajaan perlu dinilai kesesuaianya\* dan mengambil langkah untuk meningkatkan TBB atau KT:

- Bangunan milik kerajaan BAHARU\*\*: sekurang-kurangnya 5% tenaga dari TBB.
- Bangunan milik kerajaan SEDIA ADA: harus berusaha mencapai 5% tenaga dari TBB.

\*Memenuhi kriteria SEDA untuk pemasangan solar di atas bumbung.

\*\*Bangunan BAHARU: Bangunan yang baharu di peringkat pelan laksana oleh Arkitek / Principal Submitting Person (PSP) sebelum mendapatkan kelulusan Pihak Berkuasa Tempatan.



### Bangunan Komersial BAHARU Stand-Alone dan Perindustrian Baharu Menjelang 2025



#### Kumpulan 1: Voltan Rendah

**25%**

penggunaan  
TBB atau

**75%**

solar atas  
bumbung

#### Kumpulan 2: Voltan Sederhana

**5%**

penggunaan  
TBB atau

**75%**

solar atas  
bumbung

#### Kumpulan 3: Voltan Tinggi

**2%**

penggunaan  
TBB atau

**75%**

solar atas  
bumbung

- Bangunan komersial BAHARU berhawa dingin > 4,000m<sup>2</sup> perlu memperoleh sekurang-kurangnya 2% tenaga daripada TBB.

### Bangunan Baharu Perlu Mencapai Intensiti Tenaga Bangunan (BEI) Mandatori Menjelang 2025



Pejabat: BEI 150



Premis Perniagaan: BEI 240



Hotel: BEI 200 (1-3 bintang),  
BEI 290 (4-5 bintang)



Hospital: BEI 200 (klinikal terhad),  
BEI 290 (klinikal utama)

Menjelang 2030, sasaran bangunan BAHARU mesti  
**75%** daripada sasaran 2025

### Pelaporan Tahunan BEI (Bangunan Bukan Kediaman)

- Pengemukaan secara sukarela dari tahun 2025.
- Pengemukaan secara mandatori dari tahun 2026.

### Pengemaskinian Uniform Building By - Law UBL 38 (A)

- Memastikan syarat MS1525 sesuai untuk SEMUA bangunan baharu termasuk kediaman.

### Penang Building Energy Rating Scheme

- Melancarkan Skim Penarafan Tenaga Bangunan Pulau Pinang.

# Rangka Kerja Tenaga Pulau Pinang (Pelan Tindakan)

## Pembangunan Kapasiti



### LATIHAN UNTUK KAKITANGAN

Kerajaan Negeri dan PBT perlu menghantar kakitangan ke program latihan Sistem Pengurusan Tenaga.



### PROJEK PERINTIS

Melaksanakan projek perintis untuk meningkatkan kapasiti dan pemahaman tentang pengurusan tenaga.



### GARIS PANDUAN JKR

Bekerjasama dengan JKR dan menggunakan garis panduan pengurangan tenaga JKR sebagai contoh untuk melatih pengurus bangunan.

## Kesedaran dan Pendidikan



### Program Kesedaran

PGC bekerjasama dengan sektor bukan kerajaan, badan profesional, dan universiti untuk program kesedaran dan pendidikan.



### Kerjasama dengan Institusi Pendidikan

Kerajaan negeri bekerjasama dengan institusi pendidikan dan badan profesional untuk meningkatkan kompetensi kakitangan dalam bidang kejuruteraan dan pengurusan bangunan.

## Insentif dan Pensijilan



**Insentif untuk Bangunan Hijau:** Menawarkan insentif, rebat, atau kelulusan 'fast track' untuk bangunan berkonsepkan hijau.



**Piawaian Bangunan Hijau:** Menetapkan piawaian bangunan hijau sebagai kriteria penilaian untuk penggunaan tanah bagi projek pembangunan baharu.



**Penggunaan Piawaian MS dan ISO:** Menggalakkan pemilik dan pengurus bangunan menggunakan piawaian MS dan ISO melalui pelbagai program.



**Skala Penilaian Tenaga:** Menyediakan skala penilaian tenaga untuk bangunan dan memberikan insentif kepada mereka yang mematuhi syarat.



**Pendaftaran Penang Green Office:** Mewajibkan pejabat milik kerajaan mendaftar sebagai Penang Green Office dan menggalakkan NGO untuk mendaftar.



**Promosi Sistem Pengurusan Tenaga:** Mempromosikan melalui program-program anjuran Kerajaan Negeri.

## Pengumpulan Data dan Penguatkuasaan

### Pemantauan dan Laporan

Pemantauan konsisten dan laporan bulanan kepada Agensi Pelaksana.

### Portal Pengumpulan Data

Pembangunan portal untuk pemantauan dan pengumpulan data penggunaan tenaga.

### Pemasangan Smart Meter

Pemasangan smart meter TNB di semua bangunan.

# Penang Energy Framework (Targets)

The Malaysian government launched the National Energy Transition Roadmap (NETR) to facilitate the transition of the energy sector towards net zero emission by 2050. To help achieve this target, the State Government of Penang set up the Penang Energy Framework Taskforce (PEF) and introduced Renewable Energy (RE) and Energy Efficiency (EE) Targets and Action Plans.

**RE target of  
10%**  
by 2030

**Reduction of Energy Intensity  
(Electricity) of  
25%**  
by 2030

## RE & EE in Government Buildings by 2025

Government buildings should be assessed for and to take action to increase RE&EE if deemed suitable:

- All eligible\* NEW\*\* government buildings need to source at least 5% of total energy generated from RE.
- All eligible EXISTING government buildings should strive to source 5% of total energy generated from RE.

\*Meet the criteria set by SEDA for rooftop solar installation

\*\*NEW buildings are new buildings at the design stage by the Architect / Principal Submitting Person (PSP) before obtaining the approval of the Local Authority.



## All new buildings need to achieve Building Energy Intensity (BEI) by 2025



Office Buildings – BEI of 150



Retail – BEI of 240



Hotels – BEI of 200 (1-3 stars) and BEI of 290 (4-5 stars)



Hospitals – BEI of 200 (limited clinical services) and BEI of 290 (major clinical services)

By 2030, targets for NEW buildings should be  
**75%** of the 2025 targets

## NEW Stand-Alone Commercial and Industrial Buildings by 2025



**Group 1:  
Low Voltage**

**25%**  
usage of  
RE

or  
**75%**  
of roof  
installation (solar)

**Group 2:  
Medium Voltage**

**5%**  
usage of  
RE

or  
**75%**  
of roof  
installation (solar)

**Group 3:  
High Voltage**

**2%**  
usage of  
RE

or  
**75%**  
of roof  
installation (solar)

- All NEW commercial buildings with air-conditioned space exceeding 4,000m<sup>2</sup> to source at least 2% of total energy generated from RE.

## Annual BEI reporting (Non-Residential Buildings)

- Voluntary submission from 2025
- Mandatory submission from 2026

## Update Uniform Building By-Law Clause 38(A) E

- Ensure MS1525 requirements are applicable to ALL new buildings including residential buildings.

## Penang Building Energy Rating Scheme

- Launch a Penang Building Energy Rating Scheme.

# Penang Energy Framework (Action Plans)

## Capacity Building



**TRAINING FOR STAFF**

State and local authorities must commit to send staff to attend Energy Management Systems training programmes.



**PILOT PROJECT**

Conducting pilot projects to increase the capacity and understanding of officers on energy management.



**JKR GUIDELINE**

Collaborate with JKR and use their Energy Reduction Plan as example to train all building managers.

## Awareness and Education



**Awareness Program**

PGC to collaborate with non-governmental sectors, professional bodies and universities for awareness and educational programs.



**Collaboration with Educational Institutes**

State government to collaborate with educational institutions and professional bodies to increase the capacity and competency in building management.

## Incentives and Certification



**Incentive for Green Building:** Offers incentives, rebates for 'fast track' approvals for green concept buildings.



**Energy Rating for Buildings:** Provide an Energy Rating for Buildings and related to parties who comply to the conditions.



**Penang Green Office:** Mandatory for all government offices to register as Penang Green Office and encourage non-governmental organizations to register as Penang Green Office.



**Use of MS and ISO:** Encourage building owners/managers to use the existing standards such as MS and ISO through organizing various energy management activities and programs.



**Promote Energy Management Systems:** Through programs organized by State Government.

## Data Collection and Enforcement



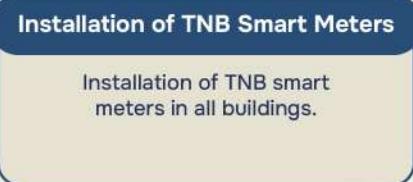
**Monitoring and Reporting**

Consistent monitoring and monthly reporting to the Implementing Agency.



**Data Collection Portal**

Development of a monitoring portal by the Implementing Agency for monitoring and collecting energy consumption data.



**Installation of TNB Smart Meters**

Installation of TNB smart meters in all buildings.

 [www.pgc.com.my](http://www.pgc.com.my)

 +604 250 3321

 [info@pgc.com.my](mailto:info@pgc.com.my)

 Tingkat 46, KOMTAR, 10503 Pulau Pinang, Malaysia

